



PRIMĂRIA EPURENI
JUDEȚUL VASLUI
INTRAHE
JESICE NR. 390
ZIUA 16 11 2015 Vers. 1.5 24

Anexa nr. 1A

Tip vânzător Persoană fizică Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

- formular pentru persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului -

Județul (*) VASLUI

Primăria (*) EPURENI

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*)

(nume reprezentant legal)

(prenume reprezentant legal)

Subsemnatul /a TRÎNCĂ

MIRELA-FLORENTINA

2.(*)

(denumirea societății)

Pentru^(2): AGRI TERENURI S.A. în calitate de proprietar.

avînd număr de ordine în (**) J40/7401/04.08.2010 CIF/CUI 24816228

3.(*) Cu sediul social / sediul secundar în:

județul BUCURESTI orașul / comuna: BUCURESTI (Oras)

sat/sector BUCURESTI SECTORUL 2 strada PIERRE DE COUBERTIN nr. 3-5

bloc OFFICE B. scara etaj 5 apartament 5P cod poștal 000000 telefon 0752160764

fax e-mail conventie@agriterenuri.ro website

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

În calitate de reprezentant al vânzătorului, am luat la cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietari, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Declar că terenul în suprafață de: ha, reprezentând cota parte
situat în extravilanul localității identificat cu număr cadastral
înscris în cartea funciară nr. a unității administrativ-teritoriale
care face obiectul ofertei de vânzare aparține

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: DA NU
- terenul este grevat de sarcini: DA NU
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

Denumire document	Obligatoriu	Opțional
Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului (document semnat și scanat);	<input checked="" type="checkbox"/>	
Oferta de vânzare a terenului (document semnat și scanat);	<input checked="" type="checkbox"/>	
Act de proprietate asupra terenului, după caz: -contract de vânzare-cumpărare, -contract de donație, -sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, -titlu de proprietate, -certificat de moștenitor, -contract de schimb, -act de lichidare a patrimoniului -orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Extras de carte funciară pentru informare, eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de afișarea ofertei, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul supus vânzării este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Certificat constatator de la Registrul Comerțului sau a actul în baza căruia își desfășoară activitatea.	<input checked="" type="checkbox"/>	
Document justificativ pentru desemnarea persoanei împuternicită, după caz: -procură, -delegația, -hotărârea Adunării Generale a Acționarilor, -decizia asociatului unic, -decizia reprezentantului formei asociative, -BI/CI/pașaport* al/a împuternicitului persoană fizică;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Document justificativ din care să rezulte acordul cu privire la vânzarea bunului aflat în proprietatea societății, în cazul vânzătorului persoană juridică, după caz: -hotărârea Adunării Generale a Acționarilor, -decizia asociatului unic, -decizia reprezentantului formei asociative.	<input checked="" type="checkbox"/>	
Certificat de atestare fiscală emis de către primărie;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alte documente doveditoare, după caz.		<input type="checkbox"/>

Adaugă document



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

TRÎNCĂ MIRELA-FLORENTINA

Semnătura

Data

15/11/2024

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- ^(1) Se completează de către: asociat, administrator, împuternicit, întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale etc.
- ^(2) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în casuța aferentă.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

ORAȘUL EPURENI
JUDEȚUL VASLUI
INSTRUMENTAR NR. 391
ZILĂ 15 LUNA 11 ANUL 2024

(denumirea societății)

Subscrisa*1) AGRI TERENURI S.A. CIF/CUI: 24816228

având adresa de comunicare în județul BUCUREȘTI orașul/comuna BUCUREȘTI (Oras)

sat/sector BUCUREȘTI SECTORUL 2 strada: PIERRE DE COUBERTIN nr. 3-5

Bloc OFFICE Sc. Et. 5 Ap. 5P Cod poștal 000000 Telefon 0752160764

E-mail conventie@agriterenuri.ro Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.833 (ha), reprezentând cota parte 1/1

prețul de (*) 24.451,62 (lei)^2 adică

douăzecișipatrușipatrusuteccincizecișunulei și 62 bani

(Nume) (Prenume)
Prin TRÎNCĂ MIRELA-FLORENTINA în calitate de ÎMPUTERNICIT

Date privind identificarea terenului: Județul VASLUI Orașul/Comuna: EPURENI

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)^4)	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	0.833		70534	70534
Adaugă	Cotă parte^5)	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	1/1	38/3	66	
Categorie de folosință^3)		Observații		
Arabil				

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

TRÎNCĂ MIRELA-FLORENTINA

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

Data

15/11/2024

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

*5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.